

TARIFAS Y COSTOS ASOCIADOS A PRODUCTOS COOPEUCH

PRODUCTOS DE AHORRO

Fecha Actualización: (15/04/2021)

Comisiones

| | |
|--------------------------|-----------------------|
| Depósitos a Plazo | Exentos de Comisiones |
| Cuentas de Ahorro | Exentos de Comisiones |

Cuentas de Ahorro (Sin Libreta)

Valores para el mes en curso

| Tipo de Cuenta | Tasa Vigente |
|--------------------------------------|---------------------|
| Cuenta de Ahorro Futuro Reajutable | UF + 0,20% anual |
| Cuenta de Ahorro Vivienda | UF + 0,20% anual |
| Cuenta Ahorro Tradicional Reajutable | UF + 0,10% anual |
| Cuenta Ahorro Tradicional Nominal | 1,00% nominal anual |
| Cuenta de Ahorro Futuro Nominal | 1,10% nominal anual |

Cuentas de Ahorro (Con Libreta)

Valores para el mes en curso

| Tipo de Cuenta | Tasa Vigente |
|---|---------------------|
| Cuenta de Ahorro Escolar | UF + 0,10% anual |
| Cuenta de Ahorro Vivienda Giro dif. | UF + 0,10% anual |
| Cuenta de Ahorro Vivienda Giro Incond. (No Ofertable) | UF + 0,10% anual |
| Cuenta Ahorro Adulto | UF + 0,05% anual |
| Cuenta Ahorro Dorada | 0,60% nominal anual |
| Cuenta Ahorro Niños | 0,70% nominal anual |
| Cuenta Ahorro Colegios (No Ofertable) | 0,20% nominal anual |

Cuenta Vista Coopeuch

Cuenta Vista Coopeuch (Aperturada hasta diciembre de 2016)

| Comisiones | |
|---|-----------|
| Costo por compras en Redcompra | UF 0,0000 |
| Costo por consultas a través de www.coopeuch.cl | UF 0,0000 |
| Administración de Cuentas (mensual) | UF 0,0000 |
| Giro en Cajero Automático: (con 4 giros libres de costo en el mes) | UF 0,0250 |
| Consulta de Saldos en Cajero Automático: (por consulta, con 4 consultas libres de costo al mes) | UF 0,0070 |
| Giro en Caja Oficina Coopeuch | UF 0,0450 |
| Reposición de plástico | UF 0,0450 |
| Cartola emitida por oficina | UF 0,0180 |

Cuenta Vista Coopeuch (Aperturadas a contar de enero de 2017)

| Plan Fijo | |
|--|---|
| Costo de Administración Mensual | UF 0,1 |
| El plan considera transacciones sin costo | 3 Giros en ATM 3 Consultas de Saldo en ATM 3 TEF a Otros Bancos |
| Costo Transacción Adicional | UF 0,006 |
| Reposición Tarjeta de Débito | Gratis |
| Reposición Tarjeta de Coordinadas | Gratis |
| Compras y giros en cajeros automáticos internacionales | Gratis |

| Plan Variable | |
|--|---------|
| Costo de Administración Mensual | - |
| Costo por Transacción | UF 0,01 |
| Reposición Tarjeta de Débito | Gratis |
| Reposición Tarjeta de Coordinadas | Gratis |
| Compras y giros en cajeros automáticos internacionales | Gratis |

Nota: las transacciones que no poseen cobro en cualquiera de los dos planes son: Transferencias entre productos Coopeuch, pagos en línea de productos Coopeuch y compras presenciales y no presenciales.

Depósitos a Plazo

| Días | Tasa Período | Tasa Anual | |
|------|--------------|------------|-------------------|
| 30 | 0,02% | 0,24% | equivalente anual |
| 90 | 0,09% | 0,36% | equivalente anual |
| 120 | 0,12% | 0,36% | equivalente anual |

PRODUCTOS DE CRÉDITO

Creditos de Consumo

Ejemplos créditos Pago Directo a 24 Meses

| Monto de Préstamo | Gasto mensual por Seguro en 24 meses (*) | Gastos Notariales (**) | Máxima | | |
|-------------------|--|------------------------|--------------------|-----------|--------------------|
| | | | Tasa Interes Anual | CAE (***) | Costo Total (****) |
| \$ 1.000.000 | \$ 730 | \$ 800 | 33,24% | 36,60% | \$ 1.506.853 |
| \$ 3.000.000 | \$ 2.162 | \$ 800 | 26,16% | 28,08% | \$ 4.137.666 |
| \$ 7.000.000 | \$ 5.078 | \$ 800 | 18,36% | 20,16% | \$ 8.851.689 |

Ejemplos créditos Pago Directo a 36 Meses

| Monto de Préstamo | Gasto mensual por Seguro en 36 meses (*) | Gastos Notariales (**) | Máxima | | |
|-------------------|--|------------------------|--------------------|-----------|--------------------|
| | | | Tasa Interes Anual | CAE (***) | Costo Total (****) |
| \$ 1.000.000 | \$ 895 | \$ 800 | 33,24% | 36,00% | \$ 1.741.641 |
| \$ 3.000.000 | \$ 2.684 | \$ 800 | 26,16% | 28,68% | \$ 4.717.108 |
| \$ 7.000.000 | \$ 6.263 | \$ 800 | 18,36% | 20,76% | \$ 9.779.759 |

- Las tasas informadas corresponden a tasas referenciales. tasas individuales dependen de la evaluación comercial realizada en Coopeuch.

- Otorgamiento de crédito sujeto a evaluación de antecedentes al momento de realizarla solicitud.

- Los seguros asociados al crédito son de carácter voluntario

(*) Incluye sólo Seguro de Desgravamen. El cálculo representa el valor de la prima única de seguro dividido en la cantidad de cuotas de cada ejemplo

(**) En Región Metropolitana.

(***) CAE (carga anual equivalente) es el indicador expresado en forma de porcentaje que revela el costo total de un crédito en un periodo anual, cualquiera sea el plazo pactado para el pago del mismo

(****) Costo Total del ejemplo es calculado con 41 días plazo del primer vencimiento después de la fecha de otorgamiento del crédito

Recargos por Retraso

Interes moratorio = Tasa Maxima Convencional

Recargos por Retraso

| Tipo de Prestamo | Comisión |
|---------------------|------------------|
| Cargo del Prepago | 1 mes de interes |
| Plazo aviso Prepago | 3 dias hábiles |

Compañías Aseguradoras / Oferta de seguros asociados al Crédito de Consumo

| Empresa | Coberturas |
|------------------|--|
| Banchile Vida SA | Desgravamen - Inv 2/3 - Enf Graves - Hospitalización |
| BCI seguros SA | Cesantía |

Creditos Hipotecario

Tasas vigentes desde el 08 de octubre de 2020

Mutuo Hipotecario - Tasa Fija

Hasta 80% de financiamiento

| Monto | Mutuo Tasa Fija Viviendo - Plazo en años | | | | | | | | | |
|---------------|--|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| | 5 | 8 | 10 | 12 | 15 | 18 | 20 | 25 | 30 | |
| Hasta 499 | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 3,30% | 3,35% | 3,45% | 3,55% | |
| 500 - 749 | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 3,25% | 3,30% | 3,40% | 3,50% | |
| 750 - 999 | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 3,20% | 3,25% | 3,35% | 3,45% | |
| 1.000 - 1.499 | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 3,15% | 3,20% | 3,30% | 3,40% | |
| 1.500 - 2.000 | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 3,05% | 3,10% | 3,20% | 3,30% | |
| 2.001 - 2.999 | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 3,00% | 3,05% | 3,15% | 3,25% | |
| 3.000 - 4.999 | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 2,95% | 3,00% | 3,10% | 3,20% | |
| 5.000 y mas | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 1,99% | 2,90% | 2,95% | 3,05% | 3,15% | |

Ejemplo de prestamo a 240 Meses (20 años) para operaciones con hasta un 80% de financiamiento para casa

| Monto del Prestamo UF | Tasa Anual | Comisión | Gastos asociados al crédito UF | Timbre y Estampilla | CAE % | Costos Total del Crédito UF |
|-----------------------|------------|----------|--------------------------------|---------------------|-------|-----------------------------|
| 1.000 | 3,20% | \$ 0 | 20,50 | 0 | 3,47% | 1.386,93 |

- Cálculo de CAE y Costo Total del crédito considera seguro de desgravamen y sismo

- Tarifado hasta 80% financiamiento.

- Los Gastos Operacionales son aproximados por lo tanto pueden existir diferencias a favor o en contra, las que se liquidarán al final de la operación

- Otorgamiento de crédito sujeto a evaluación de antecedentes al momento de realizar la solicitud.

- La simulación de mutuos hipotecarios tiene una vigencia de 7 días hábiles

- La tasa de interés se fija dos días antes de firmar la escritura de compraventa respectiva

- Otorgamiento de crédito sujeto a evaluación de antecedentes al momento de realizar la solicitud.

Condiciones de Prepago

| | |
|----------------------------|-----------------------------------|
| Cargo Prepago | Mes y medio de interes |
| Plazo aviso Prepago | 3 días hábiles desde su solicitud |

Gastos por Atraso

| | |
|--------------------------|--------------------------|
| Interes Moratorio | Tasa Máxima Convencional |
|--------------------------|--------------------------|

Compañías Aseguradoras / Oferta de seguros asociados al Crédito Hipotecario

| Empresa | Coberturas |
|------------------|--|
| Banchile Vida SA | Desgravamen - Inv 2/3 - Enf Graves - Hospitalización |
| BCI seguros SA | Desempleo e incapacidad temporal - incendio y sismo |

Tarjeta de Crédito Coopeuch MasterCard
Contratos firmados previos al 26/11/2014. Tarjetas sin CHIP

| Comisiones | Tipo de Tarjeta | | | |
|---|-----------------|-----------------------------|----------|-----------|
| | Nacional | Internacional | Dorada | Universal |
| Comisión de administración anual (2 cuotas semestre) | UF 0,3 | UF 0,3 | UF 0,3 | UF 0,3 |
| Comisión de mantención anual (12 cuotas mensual) | UF 0,018 | UF 0,018 | UF 0,018 | UF 0,018 |
| Comisión avance en cuotas oficinas habilitadas | UF 0,062 | UF 0,062 | UF 0,062 | UF 0,062 |
| Comisión avance en efectivo cajeros automáticos | \$ 990 | \$ 990 | \$ 990 | \$ 990 |
| Comisión avance en cuotas cajeros automáticos habilitados | UF 0,062 | UF 0,062 | UF 0,062 | UF 0,062 |
| Comisión compras Internacionales | -- | 1,9% del monto de la compra | | |
| Comisión avances Internacionales | -- | 1,9% del monto del avance | | |

| Tipo de Tarjeta | Tasa de Interés Anual | |
|-----------------|-----------------------|--------|
| | Mínima | Máxima |
| Nacional | 4,80% | 33,00% |
| Internacional | 4,80% | 33,00% |
| Dorada | 4,80% | 33,00% |
| Universal | 4,80% | 33,00% |

Contratos firmados posteriores al 26/11/2014. Tarjetas con CHIP

| Comisiones | Tipo de Tarjeta | | | |
|---|-----------------|-----------------------------------|----------|-----------|
| | Nacional | Internacional | Dorada | Universal |
| Comisión de administración anual (2 cuotas semestre)(*) | UF 0,3 | UF 0,33 | UF 0,38 | UF 0,38 |
| Comisión de mantención anual (12 cuotas mensual) | UF 0,04 | UF 0,05 | UF 0,06 | UF 0,06 |
| Comisión avance en cuotas oficinas habilitadas | UF 0,082 | UF 0,082 | UF 0,082 | UF 0,082 |
| Comisión avance en efectivo cajeros automáticos | UF 0,062 | UF 0,062 | UF 0,062 | UF 0,062 |
| Comisión avance en cuotas cajeros automáticos habilitados | UF 0,062 | UF 0,062 | UF 0,062 | UF 0,062 |
| Comisión compras internacionales | -- | 1,9% del monto de la compra | | |
| Comisión avances internacionales | -- | 1,9%+1,5 USD del monto del avance | | |
| Comisión compras en casino internacional | -- | 1,9%+1,5 USD del monto de compra | | |

*Comisión de administración anual

Tabla de Descuento

| Monto acumulado de compras y/o avances en el semestre | % descuento de la comisión |
|---|----------------------------|
| Entre UF 0 y UF 3 | 0% |
| Mayor a UF 3 y menor a UF 10 | 50% |
| Igual o mayor a UF 10 | 100% |

| Tipo de Tarjeta | Tasa de Interés Anual | |
|-----------------|-----------------------|--------|
| | Mínima | Máxima |
| Nacional | 4,80% | 33,00% |
| Internacional | 4,80% | 33,00% |
| Dorada | 4,80% | 33,00% |
| Universal | 4,80% | 33,00% |

Nota: La tarjeta de Crédito Coopeuch MasterCard incluye Seguro de Desgravamen Gratuito para el socio (Cancelado por Coopeuch).

- Los seguros asociados al crédito son de carácter voluntario
- Otorgamiento de tarjeta de crédito sujeto a evaluación de antecedentes al momento de realizarla solicitud

Gastos por Atraso

| | |
|--------------------------|--------------------------|
| Interes Moratorio | Tasa Máxima Convencional |
|--------------------------|--------------------------|